



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ROȘIORI
CONSILIUL LOCAL ROȘIORI
Roșiori nr. 217, cod poștal 417238
C.F. 15579483
Tel / fax: 0259 462380; 0741107700
e-mail: primaria@rosiori.ro; site: www.rosiori.ro



HOTĂRÂREA Nr.62
din 04. 06. 2025

privind declararea de interes public local al imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 50897 ROȘIORI și actualizarea atributelor textuale la rubrica Observații pentru construcția cu nr. cadastral 50897-C1- "Centru social-cultural"

Având în vedere: - Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei;

- Referatul de aprobare nr. 119 din 02. 06. 2025 întocmit de Primarul comunei Roșiori;

- Raportul de specialitate nr. 120 din 02. 06. 2025 întocmit de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roșiori;

- Luând în considerare Avizul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al comunei Roșiori;

- Art. 24 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată;

- Art. 863, art. 881, art. 885 alin. (1) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 (Codul Civil) republicat;

- Art. 36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, modificată, completată și republicată;

- Prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 286, alin. (4), 287, lit. "b" și art. 289, alin. (1) și art. 361, alin (2) coroborate cu prevederile art. 296 alin. (2), (3) și (7) toate din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, republicată.

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1), alin.(3), lit.,,g" și ale art.196, alin.(1), lit.,,a" din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Roșiori

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se declară de uz și interes public local, imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 50897 ROȘIORI, reprezentând „Centru social-cultural”, Nr. Niveluri:3, suprafață construită la sol: 645 mp, suprafață construită desfășurată: 1328 mp, P+1E+M edificată în anul 1961 cu zidărie din cărămidă, fundație din cărămidă și acoperiș din țiglă și terenul aferent în suprafață de 2.008 mp, situat în intravilan, localitatea Roșiori, Nr. 265/A, Jud. BIHOR, terenul având categoria de folosință curți construcții și construcția C1 – Centru social-cultural, având destinația de construcții administrative și social culturale.

Art.2. Se hotărăște actualizarea atributelor textuale în Cartea Funciară nr. 50897 Roșiori la rubrica ”Observații” în sensul înscrierii denumirii concrete a construcției cu nr. cadastral 50897-C1-”Centru social-cultural”.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege cu: Primarul comunei Roșiori, Instituția Prefectului - Județul Bihor, O.C.P.I. Bihor, Viceprimarul comunei, instituțiile interesate și se aduce la cunoștință publică prin depunere la Monitorul Oficial al Comunei Roșiori, în format electronic, la pagina de internet www.rosiori.ro, în subeticheta „HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” precum și afișare la afișierul primăriei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Mate Jozsef-Geza

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

✍
Varga Sandor

Hotărârea a fost adoptată cu 10 de voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri” de către cei 10 consilieri prezenți la ședința din totalul de **11** consilieri în funcție.